

ANNEX 1

SOL·LICITUD

PER A PARTICIPAR EN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ
 D'UN HABITATGE EN RÈGIM DE LLOGUER SOCIAL AL SECTOR DE LA MUNTANYETA
 PER A FAMÍLIES EN SITUACIÓ DE RISC D'EXCLUSIÓ RESIDENCIAL
 PER PÈRDUA DEL SEU HABITATGE HABITUAL
 Convocatòria Març 2021

Registre d'Entrada

Núm.:

Data:

Dades de la persona sol·licitant principal:

Nom	Primer cognom	Segon cognom	NIF				
Data de naixement	Estat civil:					Relació amb sol·licitant:	
	<input type="checkbox"/> Solter/a <input type="checkbox"/> Casat/da <input type="checkbox"/> Divorciat/da <input type="checkbox"/> Separat/da <input type="checkbox"/> Vidu/a						
Professió:							
Adreça a efectes de notificació i contacte:				Núm.	Escala	Pis	Porta
C. Postal	Municipi	Província					
08830	Sant Boi de Llobregat	Barcelona					
Telèfon de contacte	Telèfon 2 de contacte	Adreça electrònica:					

Dades de la persona co-sol·licitant:

Nom	Primer cognom	Segon cognom	NIF			
Data de naixement	Estat civil:					Relació amb sol·licitant:
	<input type="checkbox"/> Solter/a <input type="checkbox"/> Casat/da <input type="checkbox"/> Divorciat/da <input type="checkbox"/> Separat/da <input type="checkbox"/> Vidu/a					
Professió:						

Dades de la/es persona/es de la unitat de convivència que a més de/ls sol·licitant/s també ocuparan l'habitatge (l'ocupació màxima total, inclosos el/s sol·licitant/s, serà de 5 persones):

Nom	Primer cognom	Segon cognom	NIF			
Data de naixement	Estat civil:					Relació amb sol·licitant:
	<input type="checkbox"/> Solter/a <input type="checkbox"/> Casat/da <input type="checkbox"/> Divorciat/da <input type="checkbox"/> Separat/da <input type="checkbox"/> Vidu/a					

Nom	Primer cognom	Segon cognom	NIF
Data de naixement	Estat civil:		Relació amb sol·licitant:
	<input type="checkbox"/> Solter/a <input type="checkbox"/> Casat/da <input type="checkbox"/> Divorciat/da <input type="checkbox"/> Separat/da <input type="checkbox"/> Vidu/a		
Nom	Primer cognom	Segon cognom	NIF
Data de naixement	Estat civil:		Relació amb sol·licitant:
	<input type="checkbox"/> Solter/a <input type="checkbox"/> Casat/da <input type="checkbox"/> Divorciat/da <input type="checkbox"/> Separat/da <input type="checkbox"/> Vidu/a		
Nom	Primer cognom	Segon cognom	NIF
Data de naixement	Estat civil:		Relació amb sol·licitant:
	<input type="checkbox"/> Solter/a <input type="checkbox"/> Casat/da <input type="checkbox"/> Divorciat/da <input type="checkbox"/> Separat/da <input type="checkbox"/> Vidu/a		

SOL·LICITO/EM ser admès/esos en el procés d'adjudicació en arrendament d'un habitatge al sector de la Muntanyeta adscrit al projecte "Lloguer social per famílies en situació de risc d'exclusió residencial", d'acord amb les bases d'adjudicació aprovades a tal efecte.

Declaro/em:

Que cap dels membres de la unitat de convivència és propietari ni usufructuari d'un habitatge o terreny residencial, a excepció de que s'hagi perdut l'ús de l'immoble com a conseqüència d'una situació de divorci, separació matrimonial o que l'habitatge sigui objecte d'un procediment judicial que pugui comportar la seva pèrdua i desnonament.

Autoritzo/em:

A CLAUS, SA:

- A sol·licitar a l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat el certificat municipal històric d'empadronament i de convivència.
- A sol·licitar a l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat que tramiti l'obtenció del certificat negatiu de béns dels sol·licitants emès per la Gerència Territorial del Cadastre

Faig/ fem constar:

- Que accepto/em les bases que regeixen el present procediment d'adjudicació.
- Que facilitaré/em a CLAUS, SA la comprovació i la verificació del compliment de les condicions exigides a les bases.
- Que ens comprometem a mantenir una actitud cívica i respectuosa amb la comunitat de veïns i veïnes i a seguir el "Pla de treball"

Signatura de la persona sol·licitant

Signatura de la persona co-sol·licitant

A aportar per totes les persones sol·licitants, segons el cas:

- Fotocòpia del **DNI o permís de residència i treball** de totes les persones que ocuparan l'habitatge.
- En cas que la unitat familiar estigui integrada per algun menor d'edat, s'acompanyarà també fotocòpia del **llibre de família**, així com, si fos el cas, de la sentència de separació, divorci o atribució de guarda i custòdia del menor on constin, si és el cas, els imports de la pensió compensatòria i/o d'aliments que abona l'altre progenitor.

Segons el cas:

- Demanda d'execució hipotecària en què consti/n com a part executada el/els sol·licitants i decret d'adjudicació de l'immoble, un cop verificada la subhasta. En el cas que el/els sol·licitants tinguin la condició de tercer ocupant de l'habitatge en un procediment d'execució hipotecària, caldrà que porti/n la documentació judicial acreditativa d'aquesta circumstància i de l'estat de les actuacions processals.
- Demanda de desnonament per falta de pagament de lloguer o per finalització del termini contractual en què consti/n com a part demandada el/els sol·licitants.
- Demanda judicial instada per una ocupació sense títol habilitant en que consti/n com a part demandada el/els sol·licitants, o documentació anàloga en cas de tractar-se d'un procediment incoat per la via penal.
- Document d'oferta de dació en pagament o compravenda emès per entitat bancària o anàloga que acrediti com a causa de la transmissió la impossibilitat del prestatari de retornar el préstec o el crèdit hipotecari i on consti expressament la inexistència d'una oferta de lloguer social al transmissor.
- Per acreditar l'existència d'una llicència administrativa d'ocupació d'un habitatge, document que la reculli, expedient per l'administració corresponent.
- Certificat de l'Oficina de Treball de la Generalitat

Per tots els majors de 16 anys que formin part de la unitat de convivència:

- Vida laboral actualitzada
- En cas de treballadors per compte aliè: el **contracte de treball i els fulls de salari** corresponents a les **tres** mensualitats anteriors a la presentació de la sol·licitud.
- En cas de ser perceptor d'alguna pensió, prestació i/o subsidi: els **documents justificatius** dels imports a cobrar durant tot el 2021 emesos per l'ens pagador (certificat on consti l'import mensual i el període atorgat).
- En cas de treballadors per compte propi: **declaracions d'IRPF i d'IVA** presentades durant els anys 2020 i 2021 (retencions i ingressos a compte -model 190- i IVA -model 390-).
- En cas de treballadors/res de la llar: Declaració responsable del pagador referida als imports abonats per aquest, que s'haurà d'acompanyar també de fotocòpia del seu DNI.
- Extracte bancari dels últims 6 mesos.
- Resolució de divorci, separació, o atribució de custòdia on consti el règim econòmic.

Sant Boi de Llobregat, ____ de _____ de 2021

Signatura de la persona sol·licitant

Signatura de la persona co-sol·licitant