


NOTAS MARGINALES	N.º ORDEN DE INSCRIPCIONES	K22 50054 FINCA N.º 50054 022
<p>Afecta per termini de CINC ANYS a partir d'avui, al pagament de la liquidació complementària que pugui ser girada per l'Impost autoliquidat, havent-se satisfet en autoliquidació la quantia de zero euros, segons carta de pagament que s'arxiva amb el número 5.559. Sant Boi de Llobregat, a 10 d'octubre de 2.008.</p> <p>La finca d'aquest número queda AFECTA al SALDO PROVISIONAL DEL COMPTE DE LIQUIDACIÓ segons mes extens resulta de l'adjunta inscripció 1a. Sant Boi de Llobregat, a 10 d'octubre de 2.008.</p>	<p>1. REPARCEL.</p>	<p>URBANA.- Finca assenyalada com a K2-2 en el Plànol de Parcel·les Resultants del Projecte de Reparcel·lació del Polígon Únic d'Actuació del Pla Parcial del Sector Camí del Llor de Sant Boi de Llobregat. Terreny de figura rectangular. Ocupa una extensió superficial de TRES-CENTS TRENTA-UN METRES QUADRATS. LIMITA: Nord-est: En una línia aproximada de 20,40 metres, amb la finca adjudicada K21. Sud-oest: En una línia aproximada de 20,50 metres, amb la finca adjudicada K3. Sud-est: En una línia aproximada de 16,55 metres, amb verd privat o finca adjudicada K0. Nord-oest: En una línia corba aproximada de 16,55, amb el carrer de Frederic Mompou. QUALIFICACIÓ: La finca està qualificada com ordenació volumètrica específica, plurifamiliar, Clau 20b, sub zona III, i té sis-cents noranta-quatre metres quadrats de sostre, podent-se edificar un màxim de 8 habitatges. QUOTA: La quota atribuïda en el Compte de Liquidació Provisional és de un sencer tres mil cent onze deu-milèsimes per cent. CÀRREGUES DE NOVA CREACIÓ: Conforme a l'article 121 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, i l'article 126.1 del Reglament de Gestió Urbanística, aquesta finca queda afecta, amb caràcter real al compliment de les càrregues i al pagament de les despeses inherents al sistema de compensació, essent el saldo provisional del compte de liquidació corresponent a aquesta finca de CENT TRES MIL TRES-CENTS VINT euros, TRENTA-UN cèntims. VINCULACIÓ PROPTER REM. La propietat d'aquesta finca es vincula a la propietat d'una quota indivisa de NOU sencers NOU-CENTS SETANTA-SIS deu-milèsimes per cent de la finca K0 -verd privat-, de forma que són inseparables i en cap cas podran transmetre's de forma independent. Aquesta finca procedeix per subrogació real de la finca aportada 65, registral 1.082, inscrita en el Registre de la Propietat de Sant Boi de Llobregat, en el tom 1725, llibre 1090, foli 115. CÀRREGUES: Per subrogació real de la finca 1.082, es troba afecta a les següents: 1) Afecta, pel termini de cinc anys a partir del dia 9 d'agost de 2004 al pagament de la liquidació complementària que pugui ser girada per l'Impost, no havent-se satisfet cap quantitat per autoliquidació, segons nota al marge de la inscripció 13a. 2) Afecta, pel termini de cinc anys a partir del dia 10 d'Octubre de 2008 al pagament de la liquidació complementària que pugui ser girada per l'Impost, no havent-se satisfet cap quantitat per autoliquidació, segons nota al marge de la inscripció 14a. L'AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT, va ADQUIRIR la finca 1.082, de la que procedeix la present per subrogació real dels drets aportats, segons resulta de les seves inscripcions 12a, 13a i 14a. Dintre de l'Àmbit del Projecte de Reparcel·lació del Polígon Únic d'Actuació del Pla Parcial d'Ordenació del Sector "Camí del Llor" de Sant Boi de Llobregat, el qual s'ha seguit pel Sistema de Reparcel·lació en la modalitat de Compensació bàsica, i que va ser aprovat definitivament el set de Novembre de dos mil cinc, havent-se aprovat definitivament l'instrument d'operacions jurídiques complementàries en data tretze de maig de dos mil vuit, esdevenint ferm en via administrativa en data divuit de juliol de dos mil vuit es troba inclosa, entre d'altres, la finca 1.082, la qual ha estat aportada al mateix pel seu titular l'"AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT" i en contrapartida per la seva aportació a dita unitat d'actuació se li adjudica la finca descrita al principi d'aquest assentament. En sa virtut INSCRIC aquesta finca, a la qual es troba vinculada propter rem la propietat de l'esmentada quota indivisa de la finca K0 -verd privat- a favor de L'AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT, per títol d'adjudicació en compensació per la seva aportació a l'esmentat expedient de Reparcel·lació del Polígon Únic d'Actuació del Pla Parcial d'Ordenació del Sector "Camí del Llor" de Sant Boi de Llobregat. Més extens consta a la inscripció 1a.</p>

REGISTRO PROVEDOR DE SANT BOI DE LLOBREGAT
C/ Mossèn Antoni Verdagué, 38
08330 SANT BOI DE LLOBREGAT





NOTAS MARGINALES	N.º ORDEN DE INSCRIPCIONES	FINCA N.º50054.....
		<p>de la finca 49.930, al full 55, del tom 1.991, llibre 1322 a aquesta Vila. Sant Boi de Llobregat, a deu d'octubre de dos mil vuit. </p>

